

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Ленинградская ул, 29

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Общестроительные работы								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию	0	0.00		1	1.05	1 708.28	
	Итого		0.00			1.05	1 708.28	
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0.50	816.60	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	816.60	0	0.00		
	Итого		1.00	1 633.20		0.00		
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0.67	1 094.28	12	0.70	1 143.24	4.47
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4.36	7 120.80	12	4.53	7 398.36	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0.60	979.92	12	0.62	1 019.16	4.00
	Итого		5.63	9 195.00		5.85	9 560.76	3.98
Особые и специализированные работы								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2.28	3 723.72	12	2.37	3 870.72	3.95
	Итого		2.28	3 723.72		2.37	3 870.72	3.95
	Итого по всем видам работ и услуг:		8.91	14 551.92		9.27	15 139.76	1.04